

TARIFBLAD

pr. 01-01-2026 (2026-2)

Alle priser er inkl. moms, hvor intet andet er angivet

Maglemølle 62

4700 Næstved

Telefon 55 72 56 65

Mail info@naestvedfjernvarme.dk

Web naestvedfjernvarme.dk

CVR-nr. 69 99 57 13

Afregningstariffer:

Forbrug (energiafregning efter målerens registrering)

kWh:	kr.	0,699
MWh:	kr.	699,38

Arealbidrag (pr. m² erhvervs- og boligareal iht. BBR)

0-300 m ²	kr.	27,25
301-5.000 m ²	kr.	23,75
5.001-20.000 m ²	kr.	19,38
Over 20.000 m ²	kr.	7,63

Arealbidraget kan maksimalt udgøre 100% af de foregående 3 års gennemsnitlige forbrug, omregnet med indeværende års priser, dog minimum 3.400 kr. for ejendomme over 100 m² og 1.700 kr. for ejendomme under 100 m² og minimum 10.000 kr. for erhvervsjendomme. Har ejendommen ikke aftaget varme i den samlede periode, vil budgetteret forbrug indgå i beregningsgrundlaget.

Arealbidrag opkræves efter trykprøvning af ejendommens fjernvarmesystem, dog senest 1 måned efter etablering af fjernvarmestik. For ejendomme, som er omfattet af tilslutningspligt opkræves arealbidrag fra tidspunktet, hvor tilslutningspligten træder i kraft uanset fravalg af fysisk tilslutning.

Målerbidrag (pr. måler pr. år)

Til og med 2,5 m ³	kr.	543,75
Til og med 10 m ³	kr.	1.300,00
Til og med 25 m ³	kr.	2.537,50
Over 25 m ³	kr.	5.700,00

Abonnement - tilvalgt (pr. anlæg pr. år) Model A varmemesterordning Model B tilslutningsanlæg

0-300 m ²	kr.	2.993,00	kr.	1.841,00
301-700 m ²	kr.	5.023,00	kr.	2.575,00
701-1.600 m ²	kr.	10.408,00	kr.	5.237,00
1.601-2.500 m ²	kr.	19.334,00	kr.	8.817,00
2.501-5.000 m ²	kr.	26.563,00	kr.	10.379,00
5.001-7.500 m ²	kr.	31.617,00	kr.	12.377,00
Over 7.500 m ²	Aftales individuelt			

Motivationstarif

For hver hele grad returtemperaturen er under 30 grader nedsættes det variable bidrag med 1% pr. grad. For hver hele grad returtemperaturen er over 45 grader betales 1% pr. grad af det variable bidrag i tillæg, dog maksimalt 140.750 kr.

Returtemperaturen beregnes som et gennemsnit for afregningsperioden/-året.

Betalingsbetingelser for aconto rater, årsoppgørelser og flytteafregninger:

Det skønnede acontobeløb opdeles i 4 lige store rater som opkræves med sidste rettidige betalingsdato den første hverdag i månederne: februar, april, juli og oktober.

Årsoppgørelsen afregnes i forbindelse med aconto raten i februar måned det efterfølgende år.

Flytteoppgørelser: fakturadato + 14 dage.

På baggrund af en individuel vurdering kan Næstved Fjernvarme stille krav om sikkerhedsstillelse for fremtidig levering i tilfælde, hvor der er nærliggende risiko for, at Næstved Fjernvarme uden denne sikkerhed vil lide tab ved fortsat levering til kunden. Sikkerhedsstillelsens størrelse vil svare til aconto rater for 3-6 måneders forbrug.

Vedligeholdelsesaftale på gasfyr:

Vedligeholdelsesaftalen kan alene tegnes for ejendomme under 300 m², hvor Næstved Fjernvarme har forsyningspligt og der endnu ikke er etableret hovedledningsnet.

Aftalen tegnes forud for overgang til fjernvarme (pr. ejendom pr. år)

Ejendomme	0-300 m ²	kr.	1.500,00
Egenbetaling pr. skade/reparation/udskiftning		kr.	1.500,00
Udkaldstarif udenfor normal arbejdstid		kr.	3.125,00

Betalingsbetingelser for vedligeholdelsesaftale:

Det årlige abonnement opkræves kvartalsvis forud og opkræves til betaling 1. januar, 1. april, 1. juli og 1. oktober.

Øvrige betingelser fremgår af den individuelt indgåede aftale.

Øvrige tariffer, gebyrer og renter:

Omlægning af stikledning og flytning af installation

Udgifter i forbindelse med omlægning af stikledning og flytning af installation i abonnementsordning afholdes af ejeren.

Betalingsbetingelser

Næstved Fjernvarme opkræver et acountobeløb og fakturerer de faktiske udgifter når arbejdet er udført og opmåling har fundet sted.

Fakturadato + 14 dage.

Arbejdet igangsættes tidligst når betaling af aconto har fundet sted.

Renter

Ethvert betalingsforhold renteberegnes ved for sen betaling med den af Danmarks Nationalbank til enhver tid fastsatte officielle udlånsrente, gældende fra 1. januar og 1. juli i indeværende år, med et til-læg iht. rentelovens §5 stk. 1, pt. på 8%.

Udtrædelsesgodtgørelse

Godtgørelsen opgøres på opsigelsestidspunktet på grundlag af den senest anmeldte priseftersvisning til Forsyningstilsynet. Godtgørelsen beregnes som den udtrædende ejers andel af selskabets samlede anlægsudgifter med fradrag af de afskrivninger, der har været indregnet i priserne.

Den udtrædende ejers andel af selskabets anlægsudgifter, med fradrag af foretagne afskrivninger, be-regnes på grundlag af den udtrædende ejers andel af selskabets samlede registrerede tilslutningsværdi (bolig og erhvervsareal iflg. BBR) i regnskabsåret inden opsigelsen.

Godtgørelse pr. m2:	kr.	277,00
Beregningsgrundlag	år	2024

Hertil kommer faktiske omkostninger ved fjernelse af selskabets ledninger på den udtrædendes ejen-dom i det omfang sådanne ledninger alene vedrører den udtrædendes varmeforsyning.

Gebyrer

Rykkerskrivelser	kr.	100,00	(momsfri)
Indgåelse af betalingsaftale	kr.	100,00	(momsfri)
Varmelukning	kr.	1.000,00	(momsfri)
Genåbning	kr.	625,00	
Fogedforretning, udekørende ¹⁾	kr.	1.250,00	
Nedtagning af måler	kr.	1.875,00	
Genetablering af måler	kr.	1.875,00	
Udkaldstarif udenfor normal arbejdstid ²⁾	kr.	3.125,00	
Flyttegebyr	kr.	81,25	

¹⁾ Det bemærkes, at der er tale om Næstved Fjernvarmes interne omkostninger.

Herudover pålægges faktiske omkostninger til foged og eventuel låsesmed.

²⁾ Tariffen opkræves, hvor fejlen kan henføres til kundens eget anlæg.



Tilslutningstariffer:

Fjernvarmeområder etableret før 1. juli 2024:

Ejendomme på 0-300 m² (erhvervs- og boligareal):

Investeringsbidrag	kr.	5.405
Stikledningsbidrag	kr.	55.250
I alt	kr.	60.655

Ejendomme over 300 m² (erhvervs- og boligareal):

Investeringsbidrag pr. m ² iht. BBR	kr.	20,00
Stikledningsbidrag pr. m stikledning	kr.	3.450,00

Ejer afholder udgiften til naturgasselskabet for afbrydelse og evt. kompensationsbetaling.

Grønt omstillingsbidrag - Årligt bidrag

0-300 m ²	kr.	3.709
301-700 m ²	kr.	3.995
701-1.600 m ²	kr.	4.769
1.601-2.500 m ²	kr.	5.838
2.501-5.000 m ²	kr.	7.653
5.001-7.500 m ²	kr.	10.366

Grønt omstillingsbidrag blev alene tilbudt ifm etablering af områderne og tilbydes ikke nye tilslutninger.

Betalingsbetingelser

Tilslutningsbidrag opkræves når aftale om fjernvarmelevering er indgået. For ejendomme, som er omfattet af tilslutningspligt, opkræves tilslutningsbidrag fra tidspunktet, hvor tilslutningspligten træder i kraft uanset fravalg af fysisk tilslutning.

Grønt omstillingsbidrag betales i 20 år fra tilslutningstidspunktet, men tilbydes ikke længere.

Fakturadato + 14 dage.

Stikledning etableres først når betaling har fundet sted.

Fjernvarmeområder etableret efter 1. juli 2024:

Ejendomme på 0-300 m² (erhvervs- og boligareal):

Investeringsbidrag	kr.	28.860
Stikledningsbidrag	kr.	55.250
I alt	kr.	84.110

Ejendomme over 300 m² (erhvervs- og boligareal):

Investeringsbidrag pr. m ² iht. BBR	kr.	106,80
Stikledningsbidrag pr. m stikledning	kr.	3.450,00

Ejer afholder udgiften til gasselskabet for afbrydelse af naturgas

Priser gældende i udvalgte kampagneperioder:

Indtil udløb af kampagneperioden tilbydes nedenstående modeller til betaling af tilslutningsbidraget.

Tilslutningsbidrag (pr. ejendom)	Model 1 Grønt omstillingsbidrag		Model 2 Grønt omstillingsbidrag		Model 3 Tilslutningsbidrag
	Årligt bidrag i 20 år		Engangsbetrag + Årligt bidrag i 20 år		Engangsbetrag
0-300 m ²	kr.	5.918	kr.	35.000 + kr. 3.455	kr. 84.110
301-700 m ²	kr.	6.374	kr.	37.694 + kr. 3.721	kr. 90.585
701-1.600 m ²	kr.	7.609	kr.	45.000 + kr. 4.443	kr. 108.141
1.601-2.500 m ²	kr.	9.313	kr.	55.081 + kr. 5.438	kr. 132.367
2.501-5.000 m ²	kr.	12.210	kr.	72.212 + kr. 7.129	kr. 173.535
5.001-7.500 m ²	kr.	16.539	kr.	97.810 + kr. 9.657	kr. 235.053

Betalingsbetingelser

Grønt omstillingsbidrag:

Tilbydes i en tidsbegrænset periode, som fastlægges individuelt for de enkelte områder og meddeles den berørte ejer af ejendommen direkte.



Betalingsforpligtelsen i model 1 tinglyses som en deklaration på ejendommen og bortfalder efter 20 år. Omkostningen i forbindelse med tinglysningen afholdes af Næstved Fjernvarme. Det årlige bidrag opkræves sammen med aconto-opkrævningerne ved tilslutning.

Engangsbeløbet ved model 2 opkræves ved tilstrækkelig tilslutning, løbende måned + 30 dage. Det årlige bidrag opkræves sammen med aconto-opkrævningerne ved tilslutning.

Tilslutningsbidrag ved model 3 opkræves ved tilstrækkelig tilslutning, løbende måned + 30 dage. Stikledning etableres tidligst, når betaling har fundet sted.

Tilslutningsbidrag efter projektstart:
Opkræves når aftale om fjernvarmelevering er indgået.
Fakturadato + 14 dage.
Stikledning etableres tidligst, når betaling har fundet sted.

Indslusningsbidrag Dyssegårdsparken:

Indslusningsbidrag pr. m ² erhvervs- og boligareal	kr.	231,25
Indslusningsbidrag betales i 10 år (udløber 2026)		

Nye udstykninger:

Byggemodningsbidrag:

Der opkræves byggemodningsbidrag i forbindelse med nye udstykningsområder. Byggemodningsbidragets størrelse afhænger af de konkrete forhold i forbindelse med den enkelte byggemodning, og beregnes med udgangspunkt i de faktiske omkostninger til etablering af hovedledninger i udstykningsområdet.

Betalingsbetingelser

Byggemodningsbidraget opkræves efter aftale med bygherren.
Fakturadato + 14 dage.
Projektering påbegyndes tidligst når betaling har fundet sted.

